

Nr postępowania: ZP.272.12.2019**Wykonawcy w postępowaniu****Zmiana SIWZ****Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na Pełnienie Nadzoru Inwestorskiego nad realizacją zadania pn. Przebudowa i modernizacja Szpitala Powiatowego w Pruszkowie - Etap II**

Zamawiający, na podstawie art. 38 ustawy z dnia 29.01.2014 r. Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2018 r., poz. 1986 z późn. zm.), zwanej dalej ustawą Pzp, zmienia treść SIWZ w następujący sposób:

Pkt. III zmienia w ten sposób że od ust. 2 do ust. 4 nadaje następującą treść:**2. Przedmiot zadania obejmuje:**

- 1) Niski parter budynku Pawilon D.
 - Zaprojektowanie i wybudowanie pomieszczeń na niskim parterze w zakresie Zakładu Diagnostyki Obrazowej, Pracowni Badań Endoskopowych z pomieszczeniami technologicznymi zgodnie z PFU oraz przeniesienie już istniejącego u Zamawiającego sprzętu do wybudowanych nowych pomieszczeń wg PFU. Przeniesienie sprzętu RTG należy wykonać nie naruszając obowiązującej gwarancji na sprzęt od firmy Medix.
 - Obszaru Centralnej Sterylizatorni (stan open space ale z wyprowadzeniem instalacji), oraz Baru (stan open space z wyprowadzeniem instalacji),
- 2) Budowę parteru budynku zgodnie z dokumentacją projektową i pozostawienie jako „open space” przyszłego oddziału 20 łóżkowego z wymaganym zapleczem, na poziomie parteru.
- 3) Wybudowanie I piętra wraz z wymaganym zapleczem, zgodnie z projektem, stan pomieszczeń „pod klucz: tzn. wszelkie roboty wykończeniowe, biały montaż w tym armatury, osprzęt, oprawy, wszelkie instalacje zakończone, uruchomione i gotowe do podpięcia sprzętu, gazów medycznych, wykończenie ścian, podłóg i sufitów. Zamawiający oczekuje takiego wykończenia pomieszczeń I piętra, żeby mógł wprowadzić aparaturę i sprzęt medyczny i rozpocząć pracę.
- 4) Wykonanie dokumentacji projektowej wraz z uzyskaniem wszelkich badań i uzgodnień dla likwidacji istniejącej studni głębinowej oraz wybudowanie nowego ujęcia wody dla awaryjnego zabezpieczenia szpitala w wodę wraz z wszelką dokumentacją dopuszczającą do użytku oraz badaniami wody.
- 5) W starym, dotychczas istniejącym budynku Szpitala - Wymianę węzła cieplnego, spełniającego warunki i wymagania określone w obowiązujących przepisach dla zwiększonej powierzchni użytkowej zgodnie z załączonym projektem

3. Zamawiający informuje, iż w zadaniu przewiduje zaprojektowanie i budowę wnętrza parteru budynku na podstawie innego postępowania.

4. Przedmiot zadania obejmuje jak wyżej, oraz:

- 1) Przeniesienie (usunięcie starej i wykonanie nowej) studni awaryjnej, głębinowej zgodnie z obowiązującym prawem (wodnym, budowlanym i wymaganiami sanitarno-epidemiologicznymi) wraz z uzupełnieniem wszystkich instalacji dla zasilania istniejącego szpitala oraz nowobudowanego budynku, roboty obejmują wszelkie roboty towarzyszące zadaniu, a ponad to docelowo na niskim parterze nowobudowanego budynku należy dostarczyć, zamontować i uruchomić stację uzdatniania wody dla całego szpitala dla źródła awaryjnego wody – nowej studni. Całość zadania musi posiadać wszelkie wymagane prawem dopuszczenia i badania wody dla studni głębinowej zasilania awaryjnego w wodę pitną dla szpitala. Dokumentacja istniejącej studni jest do wglądu u zamawiającego. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest wykonać dokumentację dla nowej studni, która ma spełniać wszelkie wymagania formalno-prawne
- 2) dokonanie remontu węzła cieplnego około 1MW, projekt w załączeniu
- 3) wymiana instalacji przewodu sterującego uruchamiającego samostart agregatu prądotwórczego, przebudowa, zakup i montaż zasilania podstawowego i gwarantowanego dla obiektów szpitalnych z montażem systemu informującego sms o stanie agregatu prądotwórczego z samostartem i układem SZR wraz z pracami towarzyszącymi w zakresie robót budowlano – montażowych oraz pozostałych robót towarzyszących. Wykonawca w ramach przedmiotu zamówienia zobowiązany jest wykonać dokumentację

wymienione czynności należy wykonać przed przystąpieniem do wykonania przedmiotu zadania o

którym mowa w ust. 2.

5. Przedmiot zadania obejmuje również:

- 1) opracowanie dokumentacji powykonawczej wraz z inwentaryzacją powykonawczą, którą należy wykonać w formie przewidzianej obowiązującymi przepisami, oraz w wersji elektronicznej edytowalnej w odpowiednim programie wskazanym przez Zamawiającego w formacie dwg i PDF,
- 2) podstawą do rozpoczęcia procedury odbiorowej jest przedłożenie przez Wykonawcę kompletnej dokumentacji powykonawczej, na 14 dni roboczych przed terminem jej rozpoczęcia,
- 3) zatwierdzona przez Zamawiającego w/w dokumentacja oraz przedłożenie wszystkich innych niezbędnych dokumentów przewidzianych Prawem Budowlanym rozpocznie w/w procedurę odbiorową inwestycji,
- 4) roboty ogólnobudowlane – szczegółowe wytyczne zgodnie z projektem wykonawczym,
- 5) instalacje sanitarne – szczegółowe wytyczne zgodnie z projektem wykonawczym,
- 6) instalacje elektryczne – szczegółowe wytyczne zgodnie z projektem wykonawczym,
- 7) system sygnalizacji pożaru – szczegółowe wytyczne zgodnie z projektem wykonawczym,
- 8) instalacje teletechniczne – szczegółowe wytyczne zgodnie z projektem wykonawczym dla danej branży,
- 9) instalacja gazów medycznych – szczegółowe wytyczne zgodnie z projektem wykonawczym dla danej branży,
- 10) wymiana instalacji przewodu sterującego uruchamiającego samostart agregatu prądotwórczego, przebudowa, zakup i montaż zasilania podstawowego i gwarantowanego dla obiektów szpitalnych z podniesieniem oprogramowania dla agregatu prądotwórczego z samostartem o powiadamianie sms i układem SZR wraz z pracami towarzyszącymi w zakresie robót budowlano – montażowych.

6. Przedmiot zadania obejmuje również:

W trakcie realizacji robót:

- 1) Przekazywanie wykonawcy robót dokumentacji projektowej i protokolarne wprowadzenie na teren budowy.
- 2) Sprawowanie kontroli zgodności realizowania robót z dokumentacją projektową, obowiązującymi przepisami, Polskimi Normami oraz zasadami wiedzy technicznej. Inspektor Nadzoru jest zobowiązany do kontrolowania budowy w sposób zapewniający prawidłowy nadzór, nie rzadziej jednak niż raz w tygodniu, uwzględniając narady koordynacyjne.
- 3) Sprawdzenie jakości wykonania robót, wbudowanych wyrobów, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów wadliwych, niedopuszczonych do obrotu i stosowania w budownictwie, w tym akceptowanie i przekazywanie Zamawiającemu kart materiałowych lub dokumentów równoważnych.
- 4) Kontrola i odbiór robót budowlanych ulegających zakryciu.
- 5) Prowadzenie wpisów do dziennika budowy.
- 6) Potwierdzanie faktycznie wykonanych robót, bieżące kontrolowanie rozliczenia budowy.
- 7) Dołożenie starań minimalizujących wpływ prowadzonych prac na funkcjonujące w sąsiedztwie oddziały szpitalne.
- 8) Współpraca z nadzorem autorskim pełnionym na podstawie umowy zawartej przez Zamawiającego.
- 9) Nadzór nad przestrzeganiem przez wykonawców na placu budowy przepisów p. poż i bhp. oraz egzekwowanie od nich utrzymania ogólnego porządku na budowie.
- 10) Bieżące pisemne, nie rzadziej niż cotygodniowe, informowanie Zamawiającego o przebiegu i stopniu zaawansowania robót.

Przedmiot zamówienia na etapie odbioru robot i po dokonaniu odbioru:

Konsekwencją tej zmiany jest odpowiednie przenie numerowanie kolejnych ustępów. W związku z powyższym w ślad za zmianą Zamawiający publikuje tekst jednolity SIWZ po zmianach

Z poważaniem

Przewodniczący Komisji Przetargowej
/-/ Grzegorz Bełowski